



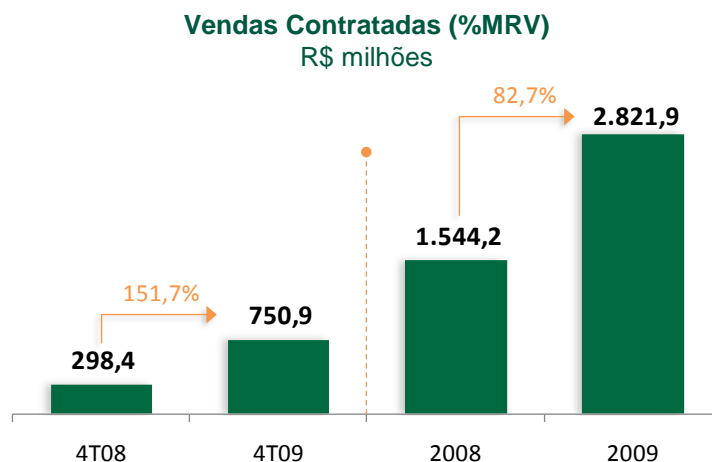
Comunicado ao Mercado

MRV anuncia vendas contratadas de R\$2,8 bilhões no ano de 2009, crescimento de 82,7% em relação ao ano anterior

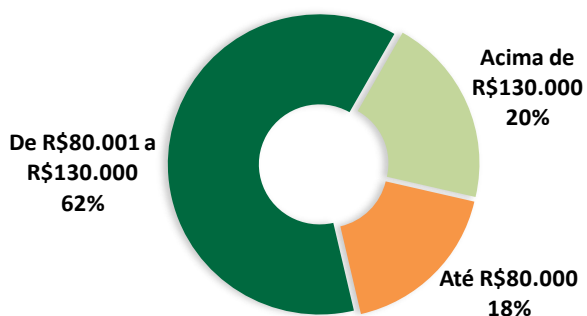
Belo Horizonte, 14 de janeiro de 2010 - MRV Engenharia e Participações S.A. (Bovespa: MRVE3), anuncia hoje seus lançamentos, vendas contratadas e banco de terrenos do quarto trimestre e do ano de 2009.

Vendas Contratadas

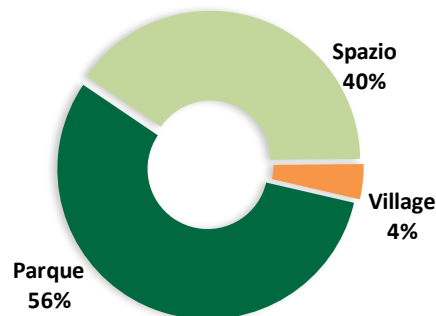
As vendas contratadas (%MRV) no 4T09 apresentaram crescimento de 151,7% em relação o mesmo período do ano anterior, atingindo R\$750,9 milhões. As vendas contratadas no ano de 2009 totalizaram R\$2.821,9 milhões, um aumento de 82,7% em relação ao ano de 2008, atingindo o *guidance* divulgado pela Companhia.



Vendas Contratadas por Faixa de Preço 2009 (% MRV)



Vendas Contratadas por Produto 2009 (% MRV)



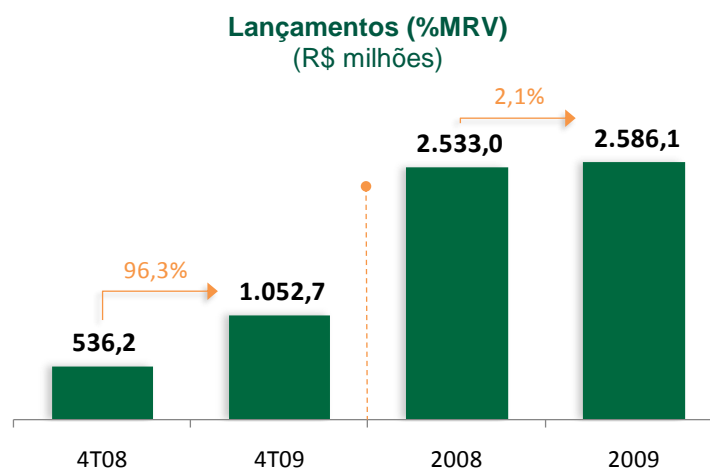


Vendas Contratadas 2009 por Estado (%MRV) R\$ milhões

por Estado 2009	R\$ milhões
São Paulo	1.441,8
Minas Gerais	607,6
Paraná	171,2
Rio de Janeiro	139,2
Goiás	79,5
Ceará	64,8
Espírito Santo	59,5
Santa Catarina	56,6
Mato Grosso	53,0
Rio Grande do Norte	46,7
Distrito Federal	40,3
Mato Grosso do Sul	24,0
Rio Grande do Sul	21,7
Bahia	14,3
Pernambuco	1,6
Total	2.821,9

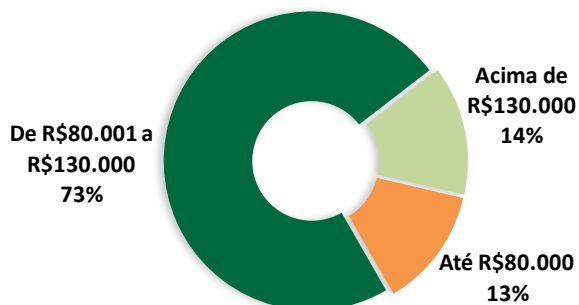
Lançamentos

Os lançamentos (%MRV) em 2009 totalizaram R\$2.586,1 milhões, um aumento de 2,1% em relação a 2008. No 4T09, os lançamentos atingiram R\$1.052,7 milhões, um crescimento de 96,3% em relação ao 4T08.

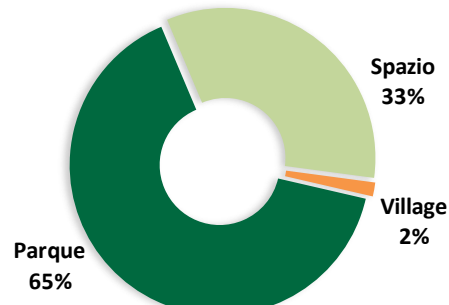




**Lançamentos por Faixa de Preço
2009 (% MRV)**



**Lançamentos por Produto
2009 (% MRV)**

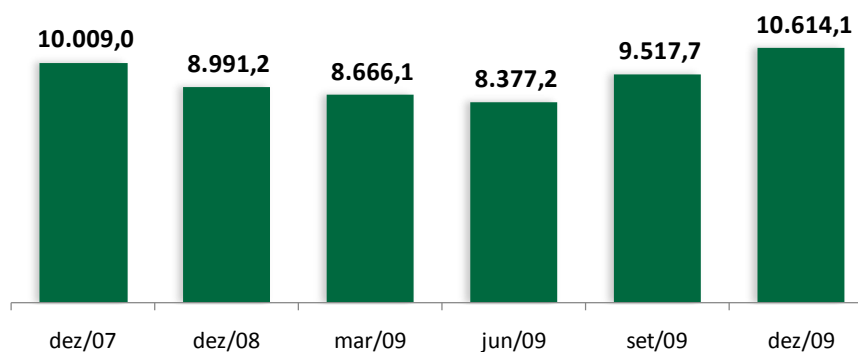


**Lançamentos 2009 por Estado (% MRV)
(R\$ milhões)**

por Estado 2009	em R\$ milhões
São Paulo	1.346,5
Minas Gerais	384,9
Paraná	116,5
Mato Grosso do Sul	111,1
Goiás	105,9
Rio Grande do Norte	104,1
Ceará	88,2
Rio de Janeiro	79,5
Mato Grosso	76,6
Santa Catarina	45,7
Espírito Santo	45,2
Pernambuco	34,4
Rio Grande do Sul	31,1
Bahia	16,4
Total	2.586,1

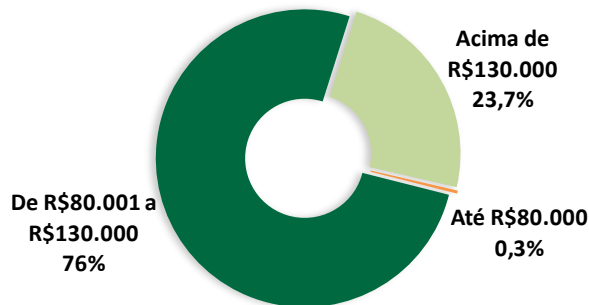
Banco de Terrenos

**Banco de Terrenos (%MRV)
R\$ milhões**

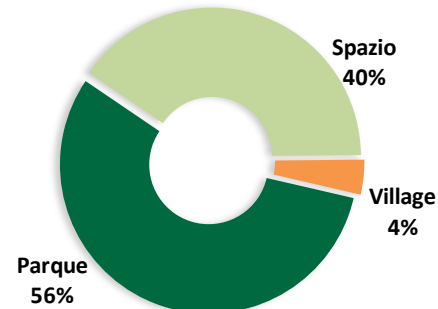




Banco de Terrenos por Faixa de Preço
31/12/09 (% MRV)



Banco de Terrenos por Produto
31/12/09 (% MRV)



Sobre a MRV

A MRV Engenharia e Participações é a maior incorporadora e construtora brasileira no segmento de Empreendimentos Residenciais Populares, com 30 anos de atuação, presente em 75 cidades, em 14 estados brasileiros e no Distrito Federal. A MRV integra o Novo Mercado da Bovespa e é negociada com o código MRVE3. Os ADRs são negociados no OTCQX International Premier do Mercado de Balcão (OTC), sob o código MRVNY.

Vice-Presidente Executivo, Diretor Financeiro e de Relações com Investidores

Leonardo Guimarães Corrêa

Relações com Investidores

Tel.: +55 (31) 3348-7150

E-mail: ri@mrv.com.br

Website: www.mrv.com.br/ri